



Engmosen 4160



Årsregnskab 2024

CVR-nr. 32849377

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Den 25 / 1 -2025 Jesper Kragh Hansen
Kasserer Jesper Kragh Hansen

Samtlige bilag og transaktioner fra 01-01-2024 til 31-12-2024 er efter aftale

Den 11 / 2 -2025 Lars Scheuerlein
Formand Lars Scheuerlein

Regnskabet revideret og indestående i bank afstemt pr 31-12-2024

Den 11 / 2 -2025 Søren Skov
Revisor Søren Skov

Den 29 / 1 -2025 Michael Jensen
Revisor Michael Jensen

Virksomhedsoplysninger

Grundejerforeningen Engmosen4160
Mosevej 25
4160 Herlufmagle

Telefon: 25744992
Web: <https://engmosen4160.dk>
Mail: kasserer@engmosen4160.dk

CVR-nr.: 32849377

Regnskabsperiode:
01-01-2024 til 31-12-2024

Resultatopgørelse for perioden 01-01-2024 til 31-12-2024

| | Note | 2024 DKK | 2023 DKK |
|---|------|---------------|----------------|
| Indtægter | 1 | 178.200 | 137.200 |
| Driftsudgifter | 2 | -97.237 | -163.822 |
| Resultat før renter og afskrivninger | | 80.963 | -26.622 |
| Finansielle indtægter | 3 | 900 | 250 |
| Finansielle udgifter | 4 | 0 | -1 |
| Resultat efter renter og afskrivninger | | 81.863 | -26.373 |
| Årets resultat | | 81.863 | -26.373 |

Balance pr. 31-12-2024

AKTIVER

| | Note | 2024 DKK | 2023 DKK |
|--------------------------------|----------|----------------|---------------|
| Likvide beholdninger | 5 | 171.919 | 90.055 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 171.919 | 90.055 |
| AKTIVER I ALT | | 171.919 | 90.055 |

Balance pr. 31-12-2024

PASSIVER

| | Note | 2024 DKK | 2023 DKK |
|--|----------|----------------|---------------|
| Foreningsformue | 6 | 171.919 | 90.055 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 0 | 0 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 0 | 0 |
| PASSIVER I ALT | | 171.919 | 90.055 |

Noter

| | 2024 DKK | 2023 DKK |
|------------------------|----------------|----------------|
| 1. Indtægter | | |
| Kontingent | 175.500 | 135.000 |
| Rykkergebyrer | 900 | 400 |
| Ejendomsmægler service | 1.800 | 1.800 |
| I alt | 178.200 | 137.200 |

2. Driftsudgifter

| | | |
|--------------------------------------|----------------|-----------------|
| Kontorartikler og tryksager | -387 | 0 |
| Internet og webhotel | -1.643 | -1.532 |
| Køb af software | -4.455 | -4.455 |
| Forsikring | -4.319 | -4.008 |
| Mødeudgifter | -1.800 | -1.800 |
| Areal leje | -300 | -300 |
| Disponibelt Bestyrelsen | -14.460 | -14.034 |
| Gebyr bank | -1.845 | -1.695 |
| Gebyr BS | -4.174 | -3.764 |
| Generalforsamling | -8.819 | -5.713 |
| Hjertestarter | -1.850 | -1.750 |
| Lopper i mosen | -1.096 | -215 |
| Nyanskaffelser grønne områder | 1.600 | -41.095 |
| telefon og internet godtgørelse | -10.000 | -10.000 |
| Vedligehold bord/bænk, bål, telt mv. | -516 | 0 |
| Vedligehold grønne områder | -42.500 | -72.763 |
| Vedligehold legeplads | -673 | -698 |
| I alt | -97.237 | -163.822 |

3. Finansielle indtægter

| | | |
|-------------------------|------------|------------|
| Renteindtægter fra bank | 900 | 250 |
| I alt | 900 | 250 |

| | 2024 DKK | 2023 DKK |
|--------------------------------|----------------|---------------|
| 4. Finansielle udgifter | | |
| Renteudgifter til banken | 0 | -1 |
| I alt | 0 | -1 |
| 5. Likvide beholdninger | | |
| Afrundingsdifference | 1 | 0 |
| Bank | 82.031 | 13.875 |
| Stifond | 89.887 | 76.180 |
| I alt | 171.919 | 90.055 |
| 6. Foreningsformue | | |
| Egenkapital primo | 90.055 | 116.426 |
| Periodens resultat | 81.864 | -26.371 |
| I alt | 171.919 | 90.055 |