



**Engmosen 4160**

---



Årsregnskab 2023

CVR-nr. 32849377

## Indholdsfortegnelse

---

Virksomhedsoplysninger	3
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	7

---

Den 5 / 2 -2024 Jesper Kragh Hansen  
Kasserer Jesper Kragh Hansen

**Samtlige bilag og transaktioner fra 01-01-2023 til 31-12-2023 er efter aftale**

Den 20 / 2 -2024 Lars Scheuerlein  
Formand Lars Scheuerlein

**Regnskabet revideret og indestående i bank afstemt pr 31-12-2023**

Den 25 / 2 -2024 Søren Skov  
Revisor Søren Skov

Den 20 / 2 -2024 Michael Jensen  
Revisor Michael Jensen

## Virksomhedsoplysninger

---

Grundejerforeningen Engmosen4160  
Mosevej 25  
4160 Herlufmagle

Telefon: +4523103433  
Web: <https://engmosen4160.dk>  
Mail: [kasserer@engmosen4160.dk](mailto:kasserer@engmosen4160.dk)

CVR-nr.: 32849377

Regnskabsperiode:  
01-01-2023 til 31-12-2023

## Resultatopgørelse for perioden 01-01-2023 til 31-12-2023

---

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Indtægter	1	137.200	139.200
Driftsudgifter	2	-168.697	-358.917
<b>Resultat før renter og afskrivninger</b>		<b>-31.497</b>	<b>-219.717</b>
Finansielle indtægter	3	250	0
Finansielle udgifter	4	-1	-2.269
<b>Resultat efter renter og afskrivninger</b>		<b>-31.248</b>	<b>-221.986</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-31.248</b>	<b>-221.986</b>

## Balance pr. 31-12-2023

---

### AKTIVER

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>5</b>	<b>90.055</b>	<b>122.501</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>90.055</b>	<b>122.501</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>90.055</b>	<b>122.501</b>

## Balance pr. 31-12-2023

---

### PASSIVER

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Foreningsformue</b>	<b>6</b>	<b>85.180</b>	<b>116.426</b>
Kortfristet gæld	7	4.875	6.075
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.875</b>	<b>6.075</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.875</b>	<b>6.075</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>90.055</b>	<b>122.501</b>



## Noter

---

	2023 DKK	2022 DKK
<b>1. Indtægter</b>		
Kontingent	135.000	135.000
Rykkergebyrer	400	0
Ejendomsmægler service	1.800	4.200
<b>I alt</b>	<b>137.200</b>	<b>139.200</b>
<b>2. Driftsudgifter</b>		
Kontorartikler og tryksager	0	-1.379
Porto og gebyrer	0	-214
Internet og webhotel	-1.532	-1.522
Køb af software	-4.455	-3.675
Forsikring	-4.008	-5.269
Mødeudgifter	-1.800	-1.200
Gaver og blomster	0	-710
Areal leje	-300	-300
Bankgebyr	-1.695	-1.695
Disponibelt Bestyrelsen	-14.034	-11.442
Gebyr Nets	-3.764	-2.476
Generalforsamling	-5.713	-5.240
HJertestarter	-1.750	-26.733
Lopper i mosen	-215	0
Nyanskaffelser bord/bænk, bål, telt mv.	0	-38.091
Nyanskaffelser grønne områder	-41.095	-173.020
Nyanskaffelser legeplads	0	-34.407
telefon og internet godtgørelse	-10.000	-10.000
Vedligehold bord/bænk, bål, telt mv.	0	-698
Vedligehold grønne områder	-72.763	-24.844
Vedligehold legeplads	-5.573	-16.002
<b>I alt</b>	<b>-168.697</b>	<b>-358.917</b>

	2023 DKK	2022 DKK
<b>3. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra bank	250	0
<b>I alt</b>	<b>250</b>	<b>0</b>
<b>4. Finansielle udgifter</b>		
Renteudgifter til banken	-1	-2.269
<b>I alt</b>	<b>-1</b>	<b>-2.269</b>
<b>5. Likvide beholdninger</b>		
Bank	13.875	59.835
Stifond	76.180	13.195
Stifond - (Udgået)	0	49.471
<b>I alt</b>	<b>90.055</b>	<b>122.501</b>
<b>6. Foreningsformue</b>		
Egenkapital primo	116.426	338.411
Periodens resultat	-31.246	-221.985
<b>I alt</b>	<b>85.180</b>	<b>116.426</b>
<b>7. Kortfristet gæld</b>		
Kreditorer	4.875	6.075
<b>I alt</b>	<b>4.875</b>	<b>6.075</b>