



## Referat af Ordinærordinær generalforsamling 2022

---

Torsdag den 10. marts 2022 kl 19:00 i Herlufmaglehallen.

Der var mødt 19 stemmeberettigede op.

Konstrueret formanden Lars Scheuerlein bød velkommen og præsenterer sig selv.

Dagsorden:

*Pk. 1 Valg af dirigent:* Jesper Kragh Hansen (Der var ingen andre i salen der ønskede at melde sig)

*Pk. 2 Valg af 2 stemmetæller:* Hanne Nielsen og Carsten Hermund

*Pk. 3 Valg af referent:* Else Møllegaard

*Pk. 4 Formandens beretning:* Lars Scheuerlein. (Der henvises til vedhæftet dokument, side 3).

*Pk. 5 Kassereren:* Jesper Kragh Hansen fremlægger det revideret regnskab:

Jesper vil gerne have set på stifond igen. Pengene står på den konto indtil videre.

-Regnskab godkendt. (Regnskab ses på hjemmesiden)

*Pk. 6 Gennemgang af budget og fastsættelse af kontingent for indeværende år:*

Jesper Kragh Hansen fremlægger budget. Og foreslog en forhøjelse af kontingent fra 800 kroner til 1000 kroner årligt.

- Der var 15 stemmer for. Budget godkendt. (Budget ses på hjemmesiden)

*Pk. 7 Indlæg fra nedsatte udvalg.* -Udgår.

*Pk. 8 Indkomne forslag.*

Forslag skulle ifølge de nye vedtægter have været lagt op på vores hjemmeside 8 dage før generalforsamlingen. Bestyrelsen beklager. Vores fejl.

(-Det udløser en ny ekstraordinær generalforsamling som bliver afholdt på legepladsen søndag 27 marts kl 17:00.)

Alle forslag blev prøvet på ordinær generalforsamling og godkendt med stort stemmeflertal.

A. Forslag fra Mosevej 19 Inge Hansen. Der er ønske om en hjertestarter, til foreningen. Der blev nedsat et udvalg. Det blev Inge Hansen og Mads Holm Petersen. Der var 15 stemmer for.

B. Forslag fra bestyrelsen: Fældning og ny beplantning på legepladsen.

-Jesper Kragh Hansen fremlage forslaget og tilbud fra PD ny anlæg ved Per Damberg. Der henvises til vedhæftet dokument. Der skal prøves at søge om tilskud og endnu et tilbud indhentes. Alle er velkommen til at komme med forslag hertil. -Der var 16 stemmer for.

C. Forslag fra bestyrelsen: Skaterbane der skal søges byggetilladelse. Der er meget der skal på plads. Der skal søges penge til den, for der vil ikke blive optaget noget lån.

Bestyrelsen arbejder videre med det. -Der var 16 stemmer for.

D. Forslag fra bestyrelsen: Jesper Kragh Hansen. Årligt betaling til bestyrelsesmedlemmer på 2000 kroner, som telefon og internet godtgørelse. 0 kroner til suppleanter. Og et årligt disponibelt beløb på 14000 kr. -Der var 17 stemmer for.

*Pk. 9 Valg af bestyrelse:*

A. Formand for 1 år: Lars Scheuerlein (Vælges for et år, da perioden skal rettes til efter vedtægterne)

B. Kasserer for 2 år: Jesper Kragh Hansen

C. Bestyrelsesmedlem for 2 år: Mads Petersen

D. Bestyrelsesmedlem for 1 år Dennis Andersen (Vælges for et år, da perioden skal rettes til efter vedtægterne)

E. 2 bestyrelses suppleanter: Carsten Hermund og Lasse Jensen

*Pk. 10 Valg af revisor og revisor suppleant:*

A. Revisor for 2 år: Søren Skov

B. Revisor suppleant: Susanne Nielsen

*Pk. 11 Eventuelt:*

Der bliver smidt haveaffald på bålpladsen på legepladsen. Det skal der ikke. Det skal køres på genbrugspladsen.

Der spørges ind til kommende arrangementer, der er pt. ingen planer. Alle er velkommen til at lave fælles arrangement, eller Komme med forslag hertil, og melde sig til at hjælpe til.

Jesper Kragh Hansen Takkede for god ro og orden.

17/3 Jesper Kragh Hansen  
Dato      Dirigent Jesper Kragh Hansen

16-3 Else Møllegaard  
Dato      Referat Else Møllegaard



## Formandens beretning

Af Lars Scheuerlein

Som (gammel) ny tilkommer fik jeg efter den ekstraordinære generalforsamling i november den midlertidige post som formand, hvorfor jeg kort vil samle op på året der er gået.

Det sidste år har været præget af gode og dårlige stunder.

Det er lykkedes Flemming og Jesper at få inddrevet de sidste udeståender i foreningen, hvilket har været et stort og ihærdigt arbejde og en stor ros skal gives til dem for deres hårde arbejde og ihærdighed med at få styr på økonomien i foreningen.

På vores arbejdsdag blev der malet og behandlet træ på legepladsen til de yngste, samt ryddet op på området - vi ser stadig en stor udfordring i tilslutning fra grundejerne, da der på denne dag kun kom 2 husstande udover bestyrelsen for at give en hånd med.

Vi mangler fortsat multibanen, der skal have skiftet/strammet pladerne, så de giver mindre støjgener til de omkringliggende naboer, dette arbejde vil blive udført i foråret, så banen er klar til de mange unges besøg og leg på banen.

Vi har en defekt skaterbane og en vippe, der desværre ikke lever op til de krav, der er til disse - vippen er nem og løse, men skaterbanen som der er et stort ønske om bliver funktionel fra de unge mennesker, skal vi have en snak om senere i aften - så vi kan lægge en plan for fremtiden.

Bestyrelsen har haft en del møder hen over sensommer/efterår for at diskutere, planlægge og opnå enighed om hvad vej vi gerne vil med vores fællesareal, som vi oplever mange gerne vil benytte, men desværre må vi erkende - ikke har haft de store tiltag eller forbedringer som der var ønsket når vi kigger tilbage på tilsagn fra tidligere generalforsamlinger.

I bestyrelsen oplevede vi desværre en kraftig miskommunikation i efteråret, der medførte et mistillidsvotum til den siddende formand (se referat fra ekstraordinær generalforsamling for mere info), og denne situation giver desværre stadig et par hængepartier, som mangler afklaring, da kontakten og videregivelse af informationer fra tidligere formand står i stampe - vi har dog ikke givet op, og prøver fortsat at få styr på det sidste.

Vi i bestyrelsen er derfor trukket i arbejdstøjet, og har forsøgt at lave en plan for fremtiden, der kan bevise for jer at vi gerne vil og agter at gennemføre nogle af de ting som tidligere er blevet lovet, samt nogle nye (og lækre) ting som giver værdi for alle der måtte benytte legepladsen i fremtiden. Vi glæder os til at præsentere dette for jer.

Jeg vil gerne takke bestyrelsen for de mange gode snakke, diskussioner, beslutninger og det sammenhold vi har fået skabt i 2021, og glæder mig til at se resultaterne af vores arbejde i 2022, som kun kan sprede glæde for alle i grundejerforeningen Engmosen.

Leif og Ruth Tange skal have tak for hjælp med opskæring og oprydning af træ efter stormen, det er dejligt der er nogle der vil hjælpe en gang i mellem.

Lars Scheuerlein

Konstrueret Formand